

Merantin Kereskedelmi Kft.

1034 Budapest, Bécsi út 123.

Telephely: 2536 Nyergesújfalu, Kiserdő utca 1.

www.merantin.hu

merantin@merantin.hu



KEZELÉSI ÉS KARBANTARTÁSI ÚTMUTATÓ

Szívből gratulálunk új nyílászáróihoz, köszönjük, hogy a Merantin Kereskedelmi Kft. által gyártott termékek mellett döntött!

Az Ön által vásárolt nyílászárók magas minőségi követelményeknek megfelelő alapanyagokból készülnek, kiváló minőségű vasalatokkal vannak felszerelve, működtetésük egyszerű és biztonságos.

Ablakainkat, ajtóinkat és kiegészítőinket rendkívüli precizitással gyártjuk és magasfokú szakértelemmel építjük be. Kérjük, hacsak teheti, a mi szakembereinkkel végeztesse a beszerelést vagy kérje kollégáink véleményét.

Összeállítottunk Önnek egy kezelési és karbantartási útmutatót annak érdekében, hogy nyílászárói még sok év eltelte után is megőrizték újkori állapotukat, ez által sokáig elégedettek legyenek termékeinkkel. Kérjük, figyelmesen olvassa el és tartsa be az útmutatóban foglalt ajánlásainkat.

A karbantartási tennivalókat elvégezheti Ön is, de dönthet úgy is, hogy karbantartási szerződésben bízza meg vállalatunkat a karbantartással.

Szívesen állunk rendelkezésére, ha további információra lenne szüksége!

Üdvözlettel,

Varga Zsolt

Merantin Kereskedelmi Kft. ügyvezetője

BEÉPÍTÉS

A nyílászáró beépítését célszerű szakemberre bízni, mivel a beépítés szakszerűtlenségéből, pontatlanságából eredően keletkező garanciális kötelezettség a beépítést végző céget vagy személyt terheli.

Szállításkor és szereléskor a felületeket és az üveg részeket különösképp védeni kell a szennyeződésektől, ütődésektől. A nyílászárók beépítését követő vakolás vagy festés esetén a védőfóliával való takarás minden esetben szükséges a munkálatok teljes ideje alatt!

Ajánlásaink beépítést követően:

Leragasztás alkalmas ragasztószalaggal

A nyílászárók védelme érdekében csak speciális ragasztószalagot használjon a leragasztáshoz az építési idő alatt, annak érdekében, hogy elkerülje a felületkárosodást (maximum 2-3 hét).

Védőfólia eltávolítása (műanyag, alumínium és alu-fa nyílászárók esetében)

Figyelem! A nyílászáró beépítése után 2- 3 hónapon belül a profilra ragasztott védőfóliát el kell távolítani. Ellenkező esetben a fólia az UV sugárzás hatására előrepszik („rásül” a felületre) és az eltávolítása nehézkessé válik.

Üveg tisztítása

Ügyeljen arra, hogy ne sértse meg az üvegfelületet. A beépítés után legkésőbb 3 hónappal távolítsa el az öntapadó címkéket és a szennyeződéseket, különben az intenzív napsugárzás hatására matt felületek keletkezhetnek.

Szilikon tisztítása

A szilikon zárótömítés csak 3-4 hét után keményedik ki teljesen. A tömítést csak bő vízzel (enyhe tisztítószerrel) és nyomás kifejtése nélkül tisztítsa, hogy elkerülje a szilikon tömítés megsértését („radírgumi” vagy „kenőfilm”) jelenség.

Fa felületek tisztítása

A fa felületeket először csak mintegy 6 hét után tisztítsa. Ne próbálja a szennyeződést erőteljes és száraz dörzsöléssel eltávolítani, mert úgy megsérülhet a felület. Beépítés után gondosan ki kell tisztítani a keretet (például porszívóval) a lehetséges szennyeződésektől.

Szellőztetés

Gyakori szellőztetés szükséges ahhoz, hogy elkerülhető legyen idővel a szerkezeti károk és a faszerkezet erős igénybevétele.

Az építési fázis

- Az építési fázisban kerülni kell a nagy légnedvességet (>55 %). Ez kielégítő átszellőztetéssel rendszerint megoldható, más esetben megfelelően nagy teljesítményű szárító készüléket kell használni.
- Téli építésű házaknál egyidejű fűtés és szellőztetés szükséges, vakolás és aljzatbetonozás során rendszeresen szellőztetni kell.
- Amennyiben az ablak belső felületén kondenzvíz csapódik le sürgősen szellőztetni kell.
- Az ablakokat teljesen ki kell nyitni szellőztetéskor, a bukóra állítás nem elegendő.
- Napi egy, rövid szellőztetési idő nem elegendő a magas páratartalom eltávolítására.
- Rendszeres szellőztetésre van szükség különösen az építkezés ideje alatt.

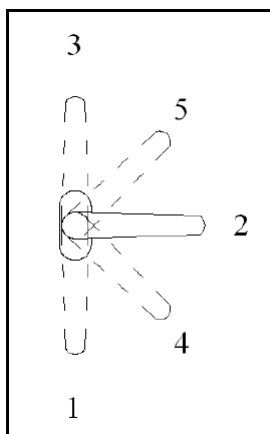
KEZELÉSI ÚTMUTATÓ

Kérjük, figyeljen arra, hogy a kilincsek mindig a funkcionalitásnak megfelelő irányba álljanak.

A kilincset csak az ablakszárny ablakhoz történő nyomásával (ütközésig) egyidejűleg szabad elfordítani. Ellenkező esetben a működtetés nem szakszerű és ez a vasalat meghibásodásához vezethet.

Tilos nyitott állapotban működési módot váltani, mert félreváltás következhet be. Az ebből eredő meghibásodások, problémák javítása nem garanciális jellegű.

A Merantin **ablakok és erkélyajtók** egykezes működtetésű, igény szerint: nyíló, bukó, bukó-nyíló, bukó-toló és emelő-toló, prémium minőségű vasalattal szereltek.



A kilincsek a mellékelt ábrán megadott módon elfordítva a szerkezetnek a következő alapfunkciókat biztosítja:

	BUKÓ SZERKEZET	NYÍLÓ SZERKEZET	BUKÓ-NYÍLÓ SZERKEZET
1. állás	buktatott	zárt	zárt
2. állás	zárt	nyitott	nyitott
3. állás			buktatott
4. állás			nyitáshatárolás
5. állás		nyitáshatárolás	résszellőztetés

Az egyes állások funkciói:

- Zárt állás:** Zárt állásban a nyílászárók légmentesen zárnak. Ebből következően a helyiség szellőzését a friss levegő ellátását a továbbiakban leírt nyitásmódokkal, illetve szükség esetén egyéb szellőztetők alkalmazásával kell megoldani.
- Nyitott állás:** A nyitott állás tisztítás és szellőztetés céljára szolgál, különösen a fűtési időszakban, amikor egy gyors szellőztetéssel biztosítjuk a friss levegőt anélkül, hogy a helyiség lehűlését okoznánk.
- Buktatott állás:** A funkció célja a mérsékelt szellőztetés. A bukztatott állás főleg nyári időszakban alkalmas a helyiség szellőztetésére.
- Tisztító állásba bukztatott állás:** A bukó vasalattal felszerelt szerkezetek tisztítását teszi lehetővé. A biztosító fül elfordításával a bukó ollót ki kell akasztani, így a szárny teljesen lenyílóvá válik.
- Takarékos szellőztető funkció:** Nyíló (vízszintes kilincsellés) és bukó állás (függőlegesen felfelé kilincsellés) között található félállásban a takarékos szellőztető funkció. Ennek lényege, hogy az ablak bár bukztatva résnyire nyitva van, mégis minden záródó ponton megfogott, így nem lehet azt kívülről belökní (résszellőztetés).

Bejárat ajtók kezelése: A bejárat ajtók zárműködtetésüket tekintve alapvetően kétféle kivitelben készülnek.

1. **Kilincs működtetésű zár:** az ajtó zárolása a kilincs felhúzásával történik, ez a mozdulat zárja a zárat, majd a kulcs elfordításával lehet ezt a helyzetet reteszelni, azaz zárni az ajtót.
2. **Kulcs vagy cylinder működtetésű zár:** esetében a fent említett záró elemek kizárólag a hengerzárbetét segítségével (kulcs elfordításával) működtethetők. Az ilyen típusú zárakhoz általában külső oldalon gombfogantyúval, belső oldalon kilinccsel szerelt garnitúra tartozik.
VIGYÁZAT!!! Cylinder működtetésű ajtózárral esetén az ajtószárny becsuk(ód)ását követően a szárny kívülről kizárólag kulcs segítségével nyitható („kizárás” veszélye).

A bejárat ajtók vasalat mozgó részeit évente egy-egy csepp savmentes műszerolajjal kell ellátni. Kérje munkatársaink tanácsát.

FA FELÜLETEK ÁPOLÁSA

A termékek végleges felületkezeléssel vannak ellátva. A három rétegben felvitt felületkezelés biztosítja, hogy a termékeink hosszú időn át megőrizze felületi minőségüket, megfelelő karbantartás esetén. Rendszeres ápolással (ajánlott beépítést követően évente kétszer, tavasszal és ősszel) nem csak az első festés időpontját tudja jelentősen kitolni, hanem ablakának élettartamát is döntően meg tudja hosszabbítani. Az időjárás hatásainak kitett felületek (egyébként fém- és műanyag felületek is) ápolást igényelnek.

Helyes ápolás lépései:

1. A felület tisztítása

Tisztítsa meg az ablak külső és belső felületeit (a falcokat úgyszintén), a tokot, keretet és a szárnyat bő vízzel vagy enyhe mosogatószeres meleg vízzel. Javíthatatlan sérülések elkerülése érdekében ne használjon súrolószereket, dörzsszivacsot, pengét, stb. A zárótömítés tisztításánál feltétlenül kerülje a dörzsölést vagy a kaparást, valamint erős tisztítószerek használatát. Ez kikezdi a zárótömítést és tartósan károsítja azt.

2. Felületápoló tej vagy balzsam felvitele

Az ablak megtisztítása után ajánlatos felvinni egy speciális ápoló folyadékot, ennek kiválasztásában kérje kollégáink segítségét. Egy ilyen ápoló tej feljavítja a lazúrfestéket, regenerálja a felületet, hatékony védelmet biztosít az időjárási hatások ellen és széppé teszi az ablakfelületet. A felvitel során nézze át az ablakfelület esetleges sérüléseit is.

Amire érdemes figyelni a felület helyes ápolásánál:

- Világos lazúrfestékekhez rövidebb ápolási intervallumok szükségesek.
- A felület sérüléseit (horzsolás, ütődés, jégkár) a lehető leggyorsabban ki kell javítani és le kell ápolni, mert ezek később már nem, vagy csak nagy ráfordítással szüntethetők meg (a bejutó víz a fában kárt okoz).
- A felületet évente ellenőrizni kell, van-e rajta sérülés vagy korhadás.
- Az erősebb igénybevételnek kitett helyeket - pl. az alsó ferde szárnyélt és az alsó bütőhelyeket gyakrabban kell kezelni, mint a kevésbé igénybe vett helyeket.

- Csak kiváló minőségű festékeket és ápolási termékeket használjon.¹

TÖMÍTÉS

Az általunk beépített körbefutó tömítések kiváló minőségűek, hosszú élettartamúak, A tömítéseket rendszeresen portalanítani kell, illetve mentesíteni kell őket a szennyeződésektől. Ha az egyik tömítés kijönne a nútjából, akkor nyomja vissza a tömítést a nútba. Évente egyszer célszerű szilikonnal vagy glicerinnel is leápolni a tömítéseket. A tömítéseket tilos éles tárggyal megsérteni.

VÍZRÉSEK TISZTÍTÁSA

Óvatosan porszívózza ki a szárnyprofil falcát és tisztítsa ki egy vékony fa- vagy műanyag pálcika segítségével a vírzéseket. Legalább évente ellenőrizze és szükség esetén tisztítsa meg a tok vírzéseit, valamint a tok falfelületét. A vízkivezető furatok elszennyeződése, eldugulása következtében történő meghibásodások, problémák javítása nem garanciális jellegű.

VASALAT KARBANTARTÁSA

Az Ön ablakai és ajtói kiváló minőségű, GU német vasalattal vannak szerelve.

A vasalatelemeket (sarokpánt, zárfogadók, zárszerkezetek), így a mozgó, egymáson csúszó alkatrészeket évente egyszeri vékony olajozást (pl. kompakt vasalat spré vagy WD 40 spré) igényelnek és a fellazult csavarokat után kell húzni, hogy hosszú élettartamukat megőrizték, kifogástalanul és biztonságosan működjenek. A vasalat elemeit kiemelten óvni kell a szennyeződésektől (vakolás, festés, stb.) a maradandó károsodás elkerülése érdekében.

A nehézkes mozgathatóság már jele lehet annak, hogy szükség van a vasalatelemek karbantartására. A vasalatszerkezetet karbantartás előtt a háztartásban használt semleges mosószerrel lehet tisztítani. Mosáshoz kézmeleg vizet használjon. Ne tisztítson szemcsés súrolószerrel és karcolást okozó eszközzel!

HŐSZIGETELT ÜVEG

Az általunk beépített üvegek két vagy több üvegtáblából állnak, meghatározott légréssel vannak ellátva. Az üvegtáblák között speciális argon gáz van. Az üvegek szélei duplán vannak szigetelve a levegő vagy a nedvesség beáramlásának megakadályozása miatt. Az üveg hőszigetelő tulajdonsága a két tábla között lévő gáz rossz hővezető képességén alapszik. Speciális esetben a nap sugarai az abszolút párhuzamos felületeken olyan fénytörést okozhatnak, amit interferenciának neveznek. Ebben az esetben a fénysugár az esőcseppeken vagy magán az üvegen színeire bomlik. Ez a jelenség nem minőségi hiba, ezért nem adhat okot reklamációra.

A hőszigetelt üvegezés karbantartást nem, csak tisztítást igényel. Az üvegeket meleg vízzel vagy kimondott üvegtisztító szerekkel lehet tisztítani. Agresszív vagy oldószer tartalmú tisztítószer használata szigorúan tilos. Tilos éles, fém eszközök használata, mert az megsértheti az üveg felületét, annak karcosodását okozhatja, mely jelenség nem minőségi hiba, ez nem lehet reklamációs indok.

¹ Berger- Zobel által gyártott, Merantin Kereskedelmi Kft. által forgalmazott ápoló készlettel a karbantartás könnyen megoldható, kérje kollégáink segítségét.

SZELLŐZTETÉS

Szellőztessen gyakran, hogy elkerülje a páralecsapódást a hőszigetelő üvegen, a nedves falakat a lakásban, a nedvesség- és penészfoltokat a szobák sarkaiban, mely a nyílászárókon alakváltozást és felületi károsodást is okozhat! Az ablak bukó helyzetbe állítása nem elegendő a hatékony szellőztetéshez, amennyire csak lehetséges, tárja ki az ablakokat.

Egy friss építésű épület belső terében nagy mennyiségű vízgőz szabadul fel a friss aljzat betonból és vakolatból. A lakás használata során is folyamatosan szabadul fel vízgőz (főzés, fürdés, stb.). A felszabaduló vízgőz a külső falak hideg felületein lecsapódik. A tömörfa nyílászáróknál a vízgőz a hőáramlásnak megfelelően a fa szerkezeten keresztül igyekszik a kültér felé kiegyenlítődni, majd a bevonat és a faanyag között lecsapódik. Az alacsony kinti hőmérséklet és a csökkentett szellőztetés miatt a téli hónapokban a tömörfa nyílászárók különösen veszélyeztetettek. A magas páratartalom ezen felül szerkezeti károsodást tud okozni. Az épületeknél az épületbe bevitt vízmennyiség miatt a levegő relatív páratartalma 80-90%-ot is elérheti, amely a zárt állapotban lévő nyílászárón páralecsapódást, a falakon penészedést okozhat. A fűtött helyiségekben kisebb a relatív páratartalom, mint a fűtetlenekben, ezért kisebb a veszélye a magas páratartalom okozta károsodásnak.

A nem megfelelő szellőztetés esetén (mivel a nyílászáró szárított faanyagból készül) felszívja a levegőben lévő nedvességet, így 0,3-0,5 %-os méretváltozás következhet be, illetve a felületkezelés is károsodhat. A nyílászáró erre az okra visszavezethetően működésképtelenné válásáért vagy károsodásáért nem vállalunk garanciát.

PÁRÁSODÁS

Előfordulhat, hogy az üveg és a keret meghatározott hőmérsékleten, bizonyos páratartalom mellett bepárasodik. Ennek oka, hogy a meleg levegő lényegesen több nedvességet tud felvenni, mint a hideg. Így amikor egy nagy páratartalmú meleg levegő hidegponttal találkozik, a víz a levegőből kicsapódik. Ez különösen azokban a helyiségekben fordulhat elő, ahol nagy a nedvességtartalom (például fürdőszoba, konyha). A párasodás azt jelzi, hogy csekély a légcsere a helyiségekben, mivel az Ön ablakai rendkívül jól zárnak. A szellőztetést igényei szerint ablaknyitással, buktatással, esetleg takarékos szellőztető funkcióval végezheti el. Szellőztessen naponta többször, minimum 5 percig. A szoba páras levegőjét ne vezesse át másik helyiségbe, hanem közvetlenül a külső térbe szellőztessen. Az ablak bezárása után a friss levegő pillanatok alatt felmelegszik az épületben, a falakban és a berendezésekben tárolt hőmennyiség következtében. Télen, hideg időben az ablaknyitás után közvetlenül, a külső hideg üvegfelület azonnal bepárasodhat. Addig folytassuk a szellőztetést, amíg ez a pára mind az üvegről, mind a keretről el nem tűnik és tiszta nem lesz. Ekkor befejezheti a szellőztetést, az elhasználdott levegő kicserélődött, de a lakás még nem hűlt ki. A párasodás tehát rendszeres és intenzív átszellőztetéssel csökkenthető (télen ennek ideje kb. 5 perc/nap, tavasszal és ősszel 10-20 perc/nap, nyáron 25-30 perc/nap). Az ezekből eredő károsodásokra szavatossági vállalásunk nem vonatkozik!

FESTÉS FELÚJÍTÁSA

A lazúros vagy fedőfestékekkel felületkezelt szerkezetek utánfestését (főleg a külső oldalon) szükség szerint javasoljuk elvégezni úgy, hogy a festékréteget finom csiszolópapírral enyhén átsiszoljuk, illeszkedő felületek tömítettségét ellenőrizzük, esetleg újra tömítjük, majd az első festéssel megegyező, vagy azzal kompatibilis kültéri festékekkel, illetve/vagy lakkal átfestjük.

A festés megkezdése előtt kérjük, kérje ki tanácsunkat. Festéskor ügyelni kell arra, hogy a vasalatok mozgó

alkatrészeire festék ne kerüljön, mert ez a vasalat működését megnehezíti, esetleg lehetetlenné teszi. Festés előtt a szárnyból a légzáró tömítést ki kell húzni, majd a festék megszáradása után vissza kell helyezni.

AZ ABLAKOK ÉS AJTÓK UTÓLAGOS ÁLLÍTÁSA

A Merantin Kereskedelmi Kft. ablak- és ajtóvasalatai többféle állítási lehetőséget rejtnek magukban, ami a nyílászárók több évtizedes pontos működését garantálják. Beépítéskor a vasalatok szakszerű beállításait elvégezzük, de azok utólagos beállítási lehetőséggel is rendelkeznek. Amennyiben használat során kiderül, hogy további állítás szükséges (pontos gyártás és beépítés ellenére is szükség lehet a nyílászárók utólagos beállítására az épület, illetve a nyílászáró dilatációi végett), úgy kérjük vegye fel velünk a kapcsolatot, ugyanis csak szakember tudja pontosan megítélni, mit kell tenni.

A vasalatok beállítását lehetőség szerint kizárólag a Merantin Kereskedelmi Kft.-vel végeztesse!

Alapszabály, hogy amennyiben megfelelő tapasztalat nélkül kezd neki a nyílászáró beállításának, egyszerre mindenképpen csak egy ponton állítsa az ablakot és jegyezze meg az állítás mértékét, hogy amennyiben nem megfelelő beállítást végzett, vissza tudja állítani az eredeti állapotot!

BALESET ÉS KÁRMEGELŐZÉS

Kérjük, ne tegyen tárgyakat a keret és a szárny pántjai közé, mert ez károsodást okozhat a nyílászáróban.

A szárnyat soha ne terhelje meg plusz súllyal. Kerülni kell az ablakszárny falkávnak való ütközését, különösképpen túlfeszítését.

Becsípődés veszély: ha záráskor kezünk az ablak tokja és szárnya közé kerül.

Sérülésveszély: erős szél terheléskor (pl. vihar, huzat, stb.). Az ablakszárny hirtelen be- és kicsapódásának kivédésére rendelkezésre állnak speciális fékező mechanizmusok.

Ha Ön ezeket a tanácsokat megfogadja, hosszú ideig fog örülni a Merantin Kereskedelmi Kft. nyílászáróinak, mert tökéletesen működnek és sokáig esztétikusak maradnak.

További információért forduljon hozzánk az alábbi elérhetőségek egyikén.

Elektronikus elérhetőség: merantin@merantin.hu

Telephely és bemutatóterem: 2536 Nyergesújfalu, Kiserdő utca 1.

Telefonszám: +36 33 456 220

Bemutatóterem: 1034 Budapest, Bécsi út 123.

Telefonszám: +36 1 240 5018